

## ДОКЛАД НА РЕГИСТРИРАНИЯ ОДИТОР

ДО  
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА  
АКЦИОНЕРИТЕ НА  
“ФЕЪР ПЛЕЙ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ

Гр. София

Ние извършихме одит на приложените финансови отчети за 2007 година на “ФЕЪР ПЛЕЙ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ гр. София, които включват: баланс, отчет за доходите, отчет за промените в капитала, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на 31 декември 2007 година, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики, други пояснителни приложения и годишен доклад за дейността.

### *Отговорност на ръководството за финансовите отчети*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на тези финансови отчети в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството на предприятието. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху тези финансови отчети, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим



в разумна степен на сигурност доколко финансовите отчети не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовите отчети. Избраните процедури зависят от преценките на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовите отчети, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата на вътрешен контрол на предприятието. Одиторът също така оценява уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и извършва оценка на цялостното вътрешно управление във финансово отношение и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

### *Мнение*

В резултат на това удостоверяваме, че финансовите отчети представят достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на "ФЕЪР ПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ към 31 декември 2007 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Годишният доклад за дейността на дружеството е в съответствие със съдържанието на годишните финансови отчети.



(подпис на одитора)

София  
31.01.2008 г.  
(дата на одиторския доклад)



гр. София  
ж.к. Младост-1, бл.91Б, вх.Г, ап.84  
(адрес на одитора)

